

VUOKRALAINEN / VUOKRALAISET

Nimi	Henkilötunnus
Nimi	Henkilötunnus
Puhelinnumero	Sähköposti

IRTISANOTTAVA HUONEISTO

Osoite
Huoneistotyyppi

VUOKRASOPIMUKSEN PÄÄTTYMISPÄIVÄ ____ / ____ 20__

Irtisanomisaika on yksi kalenterikuukausi; irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jolloin irtisanominen on jätetty **kirjallisesti**.

Jos muutan asunnosta pois ennen vuokrasuhteen päättymistä, voi asunnossa aloittaa huoneistoremontin (ilman vuokrahyvitystä).

VAKUUSMAKSUN PALAUTUS

Tilinumero	Tilinomistaja
------------	---------------

ASUNNON ESITTELY

Esittelen itse asunnon uudelle vuokralaiselle. Puhelinnumeron saa luovuttaa yhteydenottoa varten uudelle asukkaalle. Huoltomies esittelee asunnon Ilmoitus ennen käyntiä

HUONEISTON TARKASTAMINEN

KOy Kajaanin Pietarin kiinteistöhoitaja suorittaa asunnossa ennakkotarkastuksen irtisanomisen tiedon jättämisen jälkeen (ma-pe klo 09.00-15.00). Asukkaan on sovittava **ennakkotarkastuksesta** kiinteistöhoitajan kanssa yhden (1) viikon kuluessa irtisanomisesta. Mikäli asukas ei ole yhteydessä kiinteistöhoitajaan, asunto tullaan tarkastamaan kiinteistöhoitajan toimesta (ma-pe klo 09.00-15.00). Tarvittaessa käytämme yleisavainta.

Asunnossa on lemmikkieläin, joka tulee huomioida asunnossa käytäessä? Kyllä Ei

Lopullinen huoneiston tarkastus tullaan suorittamaan vuokrasopimuksen päättyessä, kun asunto on tyhjä ja siivottu. Asukkaan on itse sovittava tarkastusajankohta oman asuinalueen huoltomiehen kanssa (ma-pe klo 07.00-16.00). Asukkaan olisi hyvä olla paikalla huoneiston tarkastuksessa. Vakuutusrahasta peritään mahdolliset puutteet, siivous ja särkemiset tarkastuspöytäkirjan mukaan. Mikäli vakuusrahaa ei ole peritty, ko. asukasta laskutetaan.

ALLEKIRJOITUKSET

PÄIVÄYS ____ / ____ 20__

--

OHJEITA

Huoneisto ja huoneiston varasto tulee tyhjentää kaikista tavaroista. Jos tavaraa jätetään muuton yhteydessä näihin tiloihin, niiden poistamisesta aiheutuvat kustannukset peritään vakuusrahasta/laskutetaan.

Puuttuvat avaimet ja mahdollinen lukkosarjoitus peritään vakuusrahasta/laskutetaan.

Jos asunto on vakuustarkastuksessa todettu olevan kunnossa sekä asunnon vuokrat ja käyttömaksut ovat ajan tasalla, palautetaan huoneistoon maksettu vakuusraha.

HUOLTOMIEHEN PUH. _____